

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



ASSOCIATION OF VALUATION  
ORGANIZATIONS

Создана в мае 2014 года

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



**Бизнес-ассоциации – это важная составляющая диалога между бизнесом и государством.**

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Для бизнеса наличие ассоциаций – это возможность решения важных вопросов, возможность открытия и установления новых контактов как внутри страны, так и за рубежом, идет обмен информацией, обучение.

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



## УЧРЕДИТЕЛИ:

ГУП «Национальное кадастровое агентство»

РУП «Институт недвижимости и оценки»

ООО «ИПМ-Консалт оценка»

ЗАО «Центр промышленной оценки»

РДУП «Витебский институт недвижимости и оценки»

РДУП «Гомельский институт недвижимости и оценки»

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



## ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ:

РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

УП «Проектный институт Белгипрозем»

УП «Проектный институт Брестгипрозем»

УП «Проектный институт Витебскгипрозем»



# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



## НОВЫЕ ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ:

2016 год

ООО «БелИнвестОценка»

ООО «Центр оценки»

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



**Ассоциация - некоммерческая организация, объединяющая юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица, осуществляющих оценочную деятельность, а также организации, осуществляющие обучение (подготовку, переподготовку, повышение квалификации и иные формы образовательной деятельности) лиц, осуществляющих оценочную деятельность в соответствии с законодательством Республики Беларусь.**

\* Исполнитель оценки – это юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие оценочную деятельность, под которой понимается предпринимательская деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, связанная с оказанием услуг по проведению независимой оценки.

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



**Предмет деятельности Ассоциации –**  
консолидация действий членов Ассоциации в области  
оценочной деятельности, защита интересов членов  
Ассоциации и оказание всесторонней помощи в  
решении стоящих перед членами Ассоциации задач.

\* По состоянию на май 2016 членами Ассоциации являются 18 исполнителей оценки.

\* В Республике Беларусь зарегистрировано несколько десятков бизнес-ассоциаций (союзов).



# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



## Основные цели Ассоциации:

- представление и защита прав и законных интересов членов Ассоциации, координация их деятельности и повышение эффективности их работы;
- объединение профессиональных участников рынка оценочных услуг, осуществляющих деятельность по проведению оценки объектов гражданских прав;
- обеспечение благоприятных условий членам Ассоциации при осуществлении ими профессиональной деятельности;
- оказание содействия заинтересованным государственным органам в выработке и проведении сбалансированной государственной политики в области оценочной деятельности в Республике Беларусь с учетом интересов профессиональных участников этой деятельности.

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ

[www.assn.by](http://www.assn.by)

## Задачи

Изучение и обобщение национального и международного опыта

Популяризация профессии оценщика в средствах массовой информации

Содействие повышению квалификации оценщиков

Представительство интересов членов в отношениях с международными проф. организациями оценщиков

Организация информационного и методического обеспечения членов Ассоциации

Осуществление добровольной сертификации качества услуг оказываемых членами ассоциации

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ

[www.assn.by](http://www.assn.by)



# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



## ПАРТНЕРЫ:

- Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь;
- Белорусская торгово-промышленная палата;
- Белорусский национальный технический университет;
- Российское общество оценщиков;
- ОЮЛ «Республиканская палата оценщиков» Республика Казахстан;
- Объединение кыргызских оценщиков;
- Всероссийский профессиональный союз работников аудиторских, оценочных, экспертных и консалтинговых организаций.

\* В стадии проработки находятся соглашения с представителями профессионального сообщества Украины и с Российским объединением работодателей аудиторских, оценочных, экспертных и консалтинговых организаций.

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



## Международное сотрудничество

Международная конференция «Актуальные вопросы и перспективы развития оценочной деятельности».

Проходила при поддержке Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь в мае 2015 года в городе Минске.

Международная конференция Украинского общества оценщиков.

город Одесса сентябрь 2015 года

VI международная конференция ОЮЛ «Республиканская палата оценщиков».

город Алматы октябрь 2015 года.

Рабочая встреча. Евразийская интеграция оценщиков. Договор о ЕАЭС.

город Москва октябрь 2015 года.



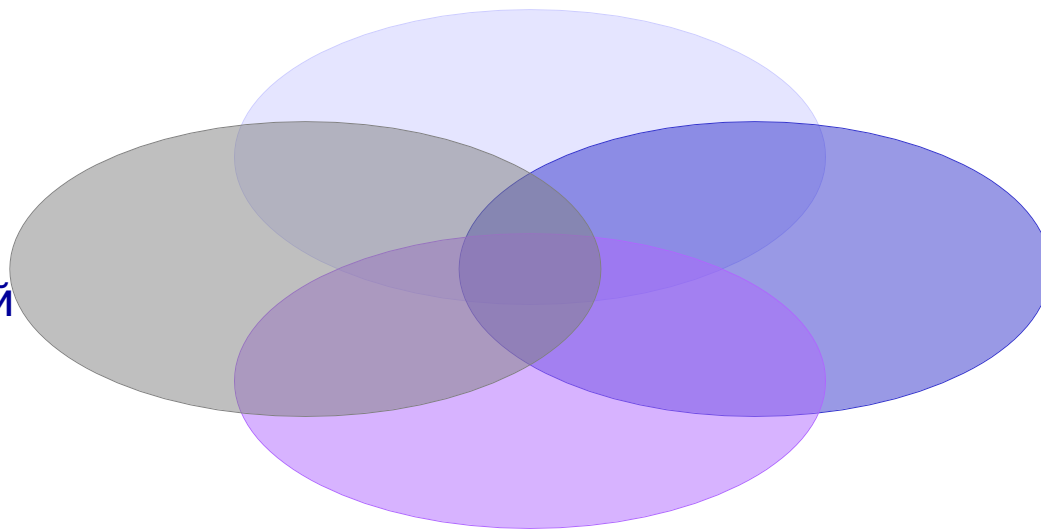
# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



2014 – 2015 годы

Взаимодействие с бизнесом

Разработка  
Правил  
профессиональной  
этики



Взаимодействие с  
государственным  
регулятором

Международное  
сотрудничество

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



**2016 год**

10-летия  
Указа Президента  
Республики Беларусь  
№ 615

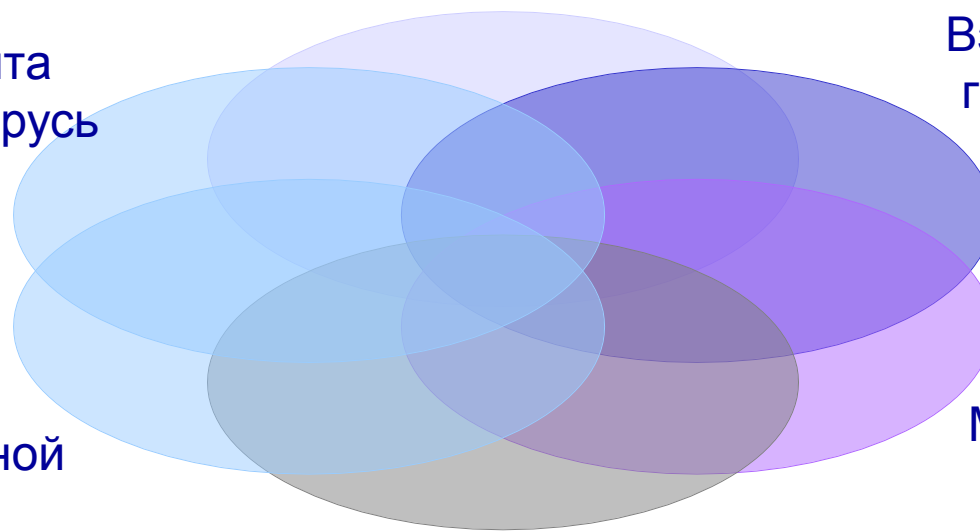
Разработке услуг для бизнеса

Взаимодействие с  
государственным  
регулятором

Утверждение  
Правил  
профессиональной  
этики

Международное  
сотрудничество

Работа со СМИ



# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Апрель 2016 года.

Общее собрание членов Ассоциации.

Принято решение привлекать к работе в Ассоциации не только исполнителей оценки, но и другие организации, объединения, заинтересованные в развитии оценочной деятельности в стране.

Ассоциация должна перерасти отраслевой принцип.

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Апрель 2016 года.

Общее собрание членов Ассоциации.

Принято решение привлекать к работе в Ассоциации не только исполнителей оценки, но и другие организации, объединения, заинтересованные в развитии оценочной деятельности в стране.

Ассоциация должна перерасти отраслевой принцип.

# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



**Республика Беларусь – 207,6 тыс. кв. км.,**  
Население 9 млн. 498,4 тыс. (77,6% в городах),  
Столица: Минск (1 млн. 959,8 тыс.).

По состоянию на 20.05.2016 аттестовано 712 оценщиков, которые работают в 201 организации и около 40 человек работают, как индивидуальные предприниматели.

Только 11 организаций в своем штате имеют более 10 оценщиков, в штате 22 организаций состоят от 5 до 10 оценщиков.

У членов Ассоциации работают более трети аттестованных оценщиков.



# АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ



## Сотрудничество – залог успеха.

**Контакты:**

**Юридический адрес Ассоциации оценочных организаций:**

**Республика Беларусь, 220034, г. Минск, ул. Румянцева, д 17-1Н каб. 8,8а.**

**[www.assn.by](http://www.assn.by)**

**Email: [y.s.p.11@mail.ru](mailto:y.s.p.11@mail.ru)**